

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

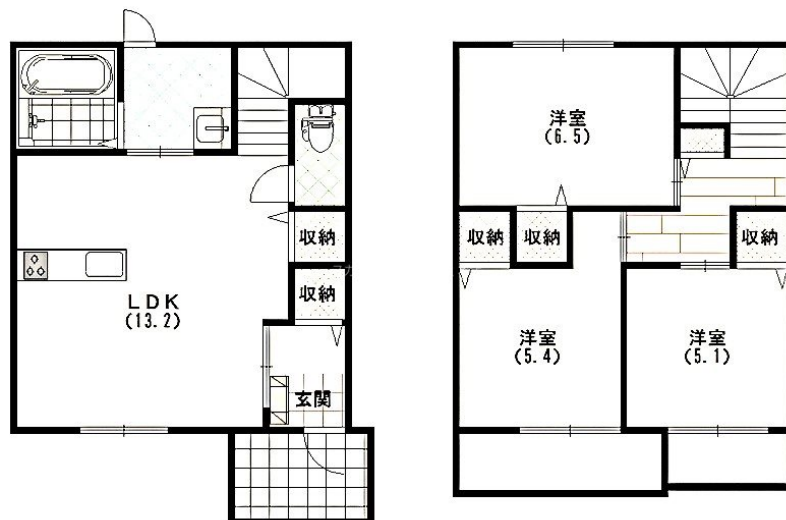
高台エリアの戸建物件

1フロア1住戸,2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,中庭,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランシック C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス32分 葵西小学校入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	75.24㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 自治会費: 5,400円 部費: 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 30,000円 月額: 賃料等総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.100176661156



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%