

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 3,000円 |

メゾネット,電子ロック,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 2ヶ月 |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | ブルーヘブン | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区幸4丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 萩丘小学校 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 56.62㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2 | | |
| その他費用 | [一時金] 電子ロック初期設定費用:5,500円 MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) MSフルサポートに含む | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.100176662866

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |