

FOR RENT

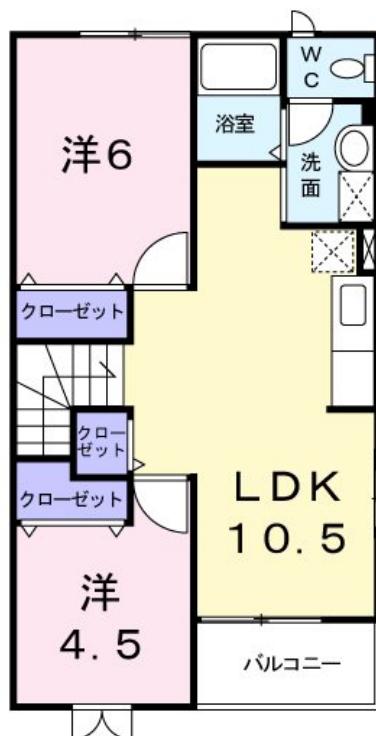
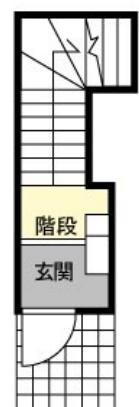
賃料	管理費等
55,500円	2,200円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2 × 4 工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノースエレガンスハギオカ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘 2 丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 萩丘小学校 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.67m ²	向き	南東
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400 ~ 6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 70,000円 [月次費用] 町内会費 : 600円 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 家賃総額の2.2% / 月々 初回保証料22000円		
備考			

情報更新日2026年2月19日

No.100165447019



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	