

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

四方角部屋

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Perseids 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	遠鉄バス JA初生支店 バス停徒歩9分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.96㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月31日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：77,000円 カードキー発行料：16,500円 [月次費用] 町会費：700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月次保証料：月額賃料等 × 1.0% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.100153460886

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付