

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

南庭, 駅まで平坦, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンプレミア 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 上島四丁目(早出町北) バス停 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.27㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月17日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 630円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 賃料総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.100176659366

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%