

FOR RENT

賃料	管理費等
82,500円	5,500円

2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Leonids A 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台3丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス28分 旭ヶ丘 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.12畳) 洋室(8.12畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.89㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月31日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:88,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 [月次費用] 町会費:700円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 賃料等総額の1%+800円/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.100132227501

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	