

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スターテラス三方原 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス44分 一里山 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.71㎡	向き	南東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 17,050円 [月次費用] 自治会協力費: 250円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須 家賃総額の1% / 月々 初回保証料10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.100176660900

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	