

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	EMバラード		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 北部協働センター バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(11畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.25㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	可 賃貸保証:利用可 年額2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.100163454838

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	