

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデージアルル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区桜台3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 篠ヶ谷北公園 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッション		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.100176660418



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%