FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデージアルル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区桜台３丁目		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス40分　篠ヶ谷北公園　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッション		
その他費用	[一時金]　修繕負担金：80,000円　e住まいサポート初回登録料：3,850円 [月次費用]　e住まいサポート：1,210円　自治会費：800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考			

情報更新日2025年8月24日　　No.100176660418

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　　物件管理コード：902000000001498883

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。