

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,500円

## 防犯配慮型の1LDK

24時間緊急通報システム,オートロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・ディ・ピーノ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北2丁目		
交通	遠鉄バス 中山 バス停徒歩1分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.5㎡	向き	南
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月6日
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, システムキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.100169532309



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	