

# FOR RENT

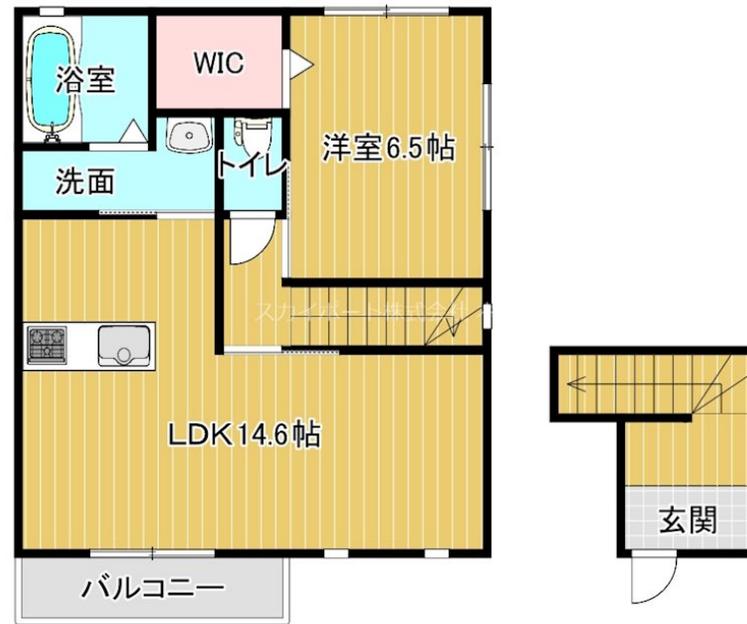
賃料	管理費等
70,000円	1,000円

1フロア2住戸,2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エル・シャダイ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区菟丘4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 市営グラウンド バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.95㎡	向き	南東
築年月	2018年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 自治会費/年: 7,200円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] 2台目駐車料: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 家賃総額の30%/初回 家賃総額の1%/月々		
備考			

情報更新日2025年5月10日

No.100176661343

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	