

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

満足のお部屋探しは『スカイポート』にお任せく

閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ケイパレス 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉1丁目		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩18分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.3m ²	向き	南東
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月11日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 B S C A T V		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 77,000円 [月次費用] 町会費: 400円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.100176659361



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付