FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,300円

2 F 以上,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2113670

静岡県知事(7)第10841号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39 **TEL:**053-414-5554

E-mail : chintai@skyport.jp

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューエミネンス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 大竹医院 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造·規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	56.51 m²	向き	南東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3 点給湯, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:70,000円 [月次費用] 町内会費:450円 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証委託料: 22000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年11月3日

No.100129374896

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料
負担の割合貸主借主100%手数料
配分の割合元付客付

物件管理コード: 90200000001497643