FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

２面バルコニー,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロゼッタ和合　103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス17分　和合町　バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	64.4㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：25,300円　退去修繕費：95,000円 [月次費用]　自治会費：500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　家賃総額の50%／初回　更新時10000円／年　月額：賃料等総額1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日　No.100176662436

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：902000000001497618

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。