

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置
駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サウス・キアラ 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス30分 高丘町農協 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.2㎡	向き	南東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 8,600円 12ヶ月	入居時期	2025年7月15日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 契約一時金:100,000円 デジタルロック:3,300円 [月次費用] 緊急サポート:1,100円 町会費:700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃総額の1.5% / 月々 初回保証料30000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.100176659760

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	