

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 37,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エステートビレッジ 302号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区高丘西 3 丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス31分 瑞穂神社西 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.92㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1995年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト | | |
| その他費用 | [一時金] 内装工事費(家電無し): 66,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 内装工事費(家電有り): 77,000円 [月次費用] 自治会費: 350円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード: 家賃総額の50% / 初回(最低15,000円) 家賃総額の1.5% / 月々(最低300円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.100153318684

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |