

FOR RENT

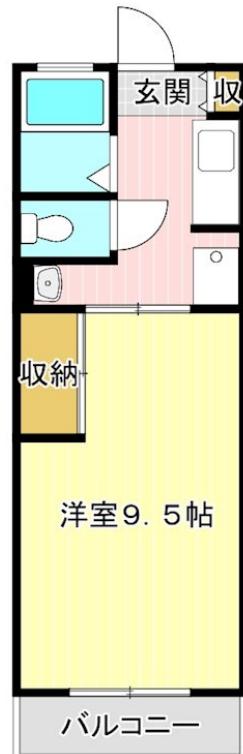
賃料	管理費等
24,000円	3,000円

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシティ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス46分 三方原墓園 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.84m ²	向き	南東
築年月	1976年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,システムキッチン,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面		
その他費用	[一時金] デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 火災保険: 18,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 水道料: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生歓迎 二人不可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス: 初回保証料30000円 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.100165713910

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%