

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

2F以上,オートロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日興パレス浜松		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	23.96㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 鍵交換費用(シリンダー): 13,200円 [月次費用] 水道定額: 2,500円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.100160570102

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%