

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南庭,陽当たり良好,閑静な住宅街,平屋,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Casa Feliz E号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 有玉団地 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8.5畳) LDK(22畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	99.37㎡	向き	南東
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼ		
その他費用	[月次費用] 町会費: 700円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額50% 更新: 10000円/年 月額: 賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.100176660024

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	