

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,メゾネット,上階無し,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	初生西貸家 B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス26分 初生町南 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	81.02㎡	向き	南西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月5日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:99,000円 カードキー発行料:16,500円 入町費:1,000円 [月次費用] 町会費:700円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、賃料総額の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.100176658896



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%