

FOR RENT

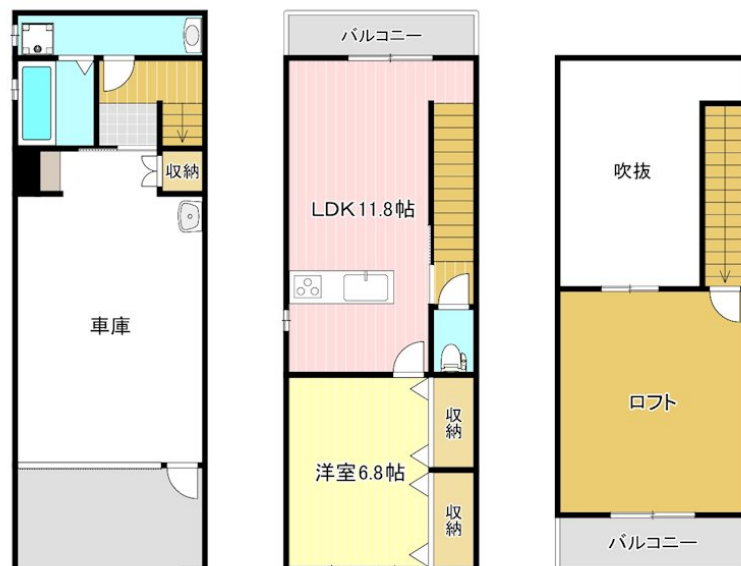
賃料	管理費等
90,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,2階LDK,2階リビング,2面バルコニー,メゾネット,リビング吹抜け,ロフト,角住戸,最上階,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Teafarm GH 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス43分 初生小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(11.8畳) ロフト(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 90,000円 鍵交換費: 3,850円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額: 総賃料の1.5% 更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.100176658931

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%