

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

1フロア2住戸,メゾネット,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	オリエント		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西山町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス28分 狸坂 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	63.36㎡	向き	南西
築年月	2007年5月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：74,000円 鍵設定料：6,600円 [月次費用] しずなびライフサポート：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 家賃総額の50%／初回 家賃総額の1.2%／月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.100176660099

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39

TEL:053-414-5554

E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	