

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

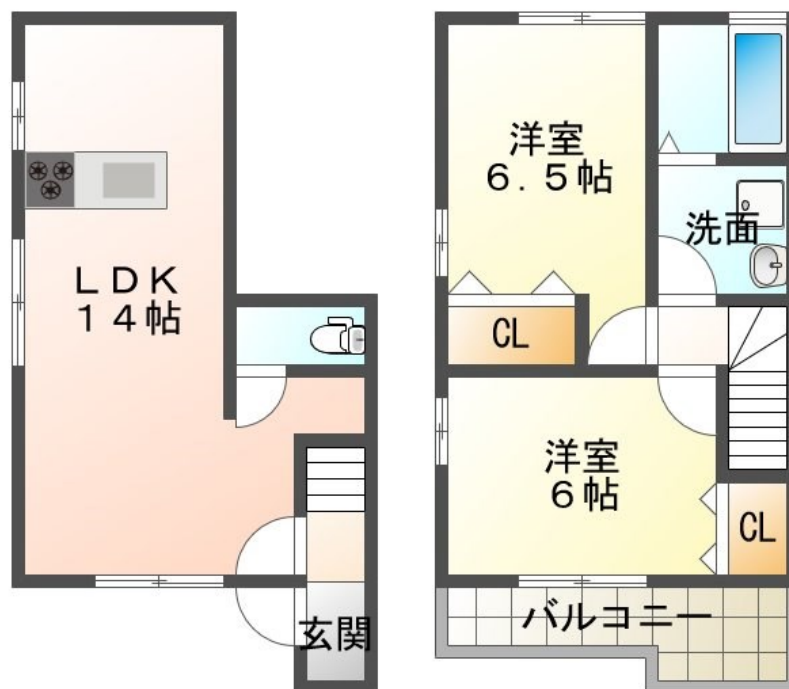
貴重なエリアの築浅メゾネットタイプ★

1フロア2住戸,メゾネット,ロフト,角住戸,通風良好,電子ロック,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ゆめはうす		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス11分 東若林 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(14畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 2台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 88,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50%／初回 家賃総額の1.5%／月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.100155995909

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%