

FOR RENT

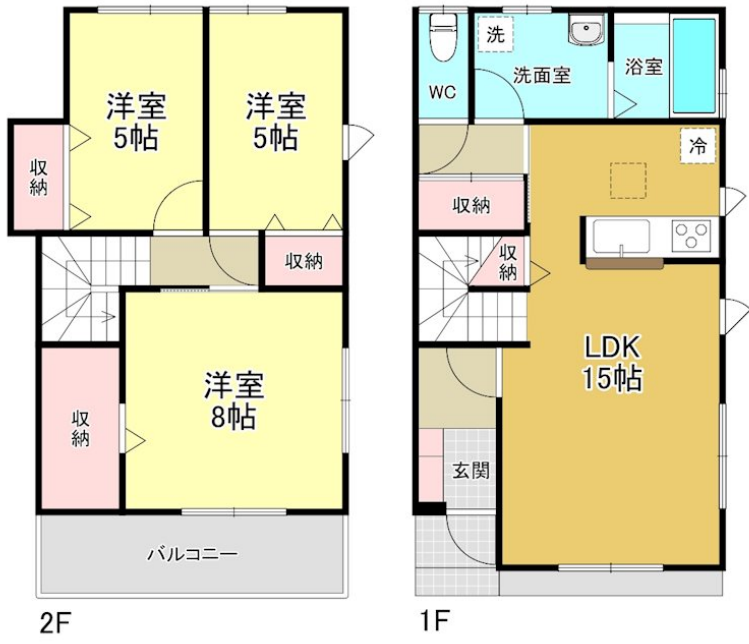
賃料	管理費等
110,000円	0円

角住戸,四方角部屋,南面バルコニー,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	コーム豊隆 A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 市営グラウンド バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(8畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	85.2㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月20日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オール電化,カウンター		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング: 16,500円 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 飲食店不可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額40% 月額: 8000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.100176660802



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	