

FOR RENT

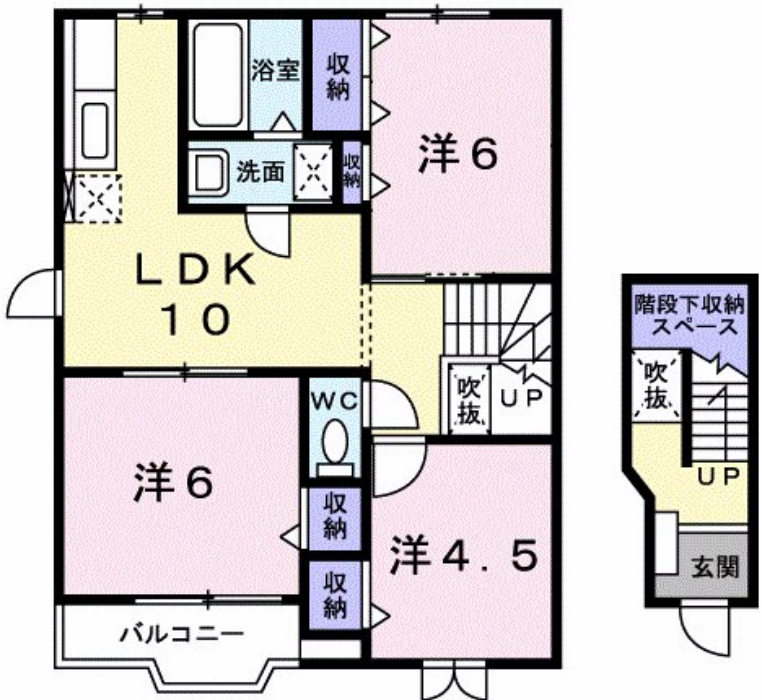
賃料	管理費等
57,000円	2,200円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレッシュヒルズ紅梅谷 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 半田山 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南西
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 roomサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料22,000円 / 初回、賃料総額の2.2% / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.100156488926



静岡県知事(7)第10841号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
 静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
 TEL:053-414-5554
 E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%