

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

カードキー,角住戸,通風良好,南西角住戸,南庭,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポーコ・ア・ポーコ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山6丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス50分 染地台1丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.18㎡	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月23日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクロゼット,エアコン,エアコン2台,ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:60,500円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 町会費:500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.100176660215

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%