

—FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	2,300円

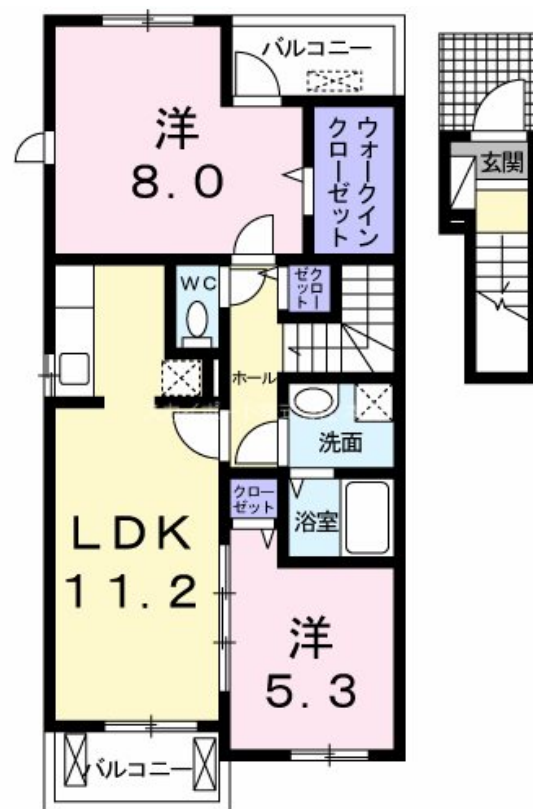
洋間 8 帖とウォークインクローゼットのあるお部

2 × 4 工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.45万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルーローズ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス37分 初生大橋 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(8畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.14㎡	向き	南
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープンキッチン, ガスコンロ設置可, シャ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町内会費：700円 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回：22,000円 月額：2.2% + 170円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.100176659631

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	