

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルデュール 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 北やぶ入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.45㎡	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 自治会費/年: 6,000円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本賃貸保証) 家賃総額の40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.100176660665

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	