FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルデュール　202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山４丁目		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス40分　北やぶ入口　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.45㎡	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金]　自治会費／年：6,000円 [月次費用]　2台目駐車場：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　家賃総額の40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日　No.100176660665

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113670　物件管理コード：902000000001494737

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。