

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンジャンコ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西 1 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス28分 開成中学入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.77㎡	向き	南西
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,000円 [月次費用] 24時間サポート: 800円 自治会費: 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.100176658951

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%