

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2F以上,両面バルコニー,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニュービレッジ和合		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス38分 中山 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.44㎡	向き	東
築年月	1984年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:3,300円 ルームサポート初回登録料:3,300円 [月次費用] ルームサポート:1,100円 町会費:600円 [備考] ペット飼育時:保証金+60,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 【あんしん保証】初回賃料総額の50%、月額総賃料の1%、更新保証料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.100176662273

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%