

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子ロック,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	- 8万円	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン三方原 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス39分 三方原東 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.53㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料800円		
備考			

情報更新日2026年6月24日

No.100176663331



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%