

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,000円

## 【初期費用0円プラン対象物件】

2面採光,角住戸,通風良好,電子ロック,南西角住戸,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンローヤル 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘 2 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス19分 萩丘坂上 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.25m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シューズボックス、スト		
その他費用	[一時金] 電子ロック初期設定費用 : 5,500円 MSフルサポート登録料 : 2,200円 [月次費用] MSフルサポート : 3,520円 水道料 : 3,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) MSフルサポートに含む		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.100164163751



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	