

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

1フロア2住戸,カードキー,角住戸,通風良好,南西角住戸,南庭,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Leonids B 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス28分 旭ヶ丘 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.02㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月28日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.100176168754



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%