

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

ディンプルキー,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | みやこ乃杜富士 103号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区根洗町                                         |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス38分 三幸町 バス停徒歩8分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 46㎡                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2019年12月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工:17,050円<br>[月次費用] 町内会費:1,000円             |      |    |
| 入居諸条件    |                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:10,000円 入居時、以降は月額賃料の1%/月                       |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.100169659130

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |