

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

当社管理物件,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LUMINOUS D1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉北町		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩8分 遠州鉄道 積志駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.62畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.25㎡	向き	南西
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,ネット		
その他費用	[一時金] デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 内装工事費: 88,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,100円 自治会費: 500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.100164049964

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%