

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

角住戸,通風良好,デザイナーズ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフテイル 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 青少年の家入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.84㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー洗面台,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:13,200円 [月次費用] 町会費:400円 くらしーど:550円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 家賃総額の30% / 初回 家賃総額の1% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.100173321113

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	