

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 74,500円 | 2,900円 |

ロフト,角住戸,最上階,2×4工法,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 8.45万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アンソレイエ 201号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区葵西4丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス39分 萩の原神社 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.87㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2019年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, LAN, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台 | | |
| その他費用 | [一時金] 定額クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 550円 24時間サポート費用: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウズリーブ) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.100160963301



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |