

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,300円

2 F 以上,サンルーム,最上階,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	K&R 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 萩丘小学校 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.94m ²	向き	南西
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B S, T V インターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 600円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 家賃総額の2.2% / 月々 初回保証料22000円		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.100171654008

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	