

# FOR RENT

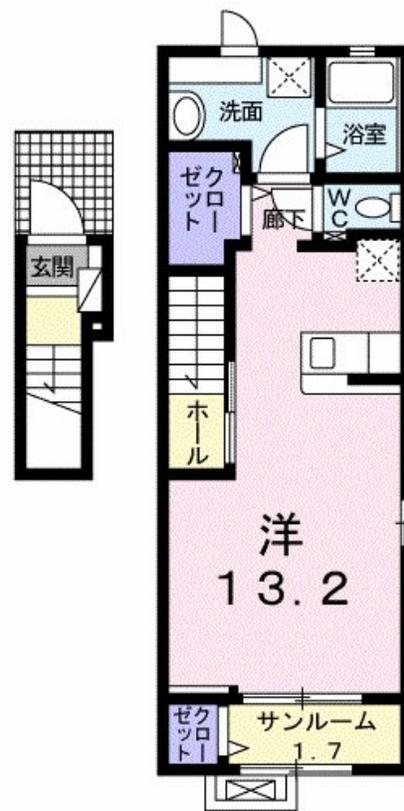
賃料	管理費等
54,000円	2,300円

2 F 以上,サンルーム,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	6.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	K&R 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 萩丘小学校 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.74㎡	向き	南西
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 600円 24時間サポート費: 330円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.100171654003

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%