

FOR RENT

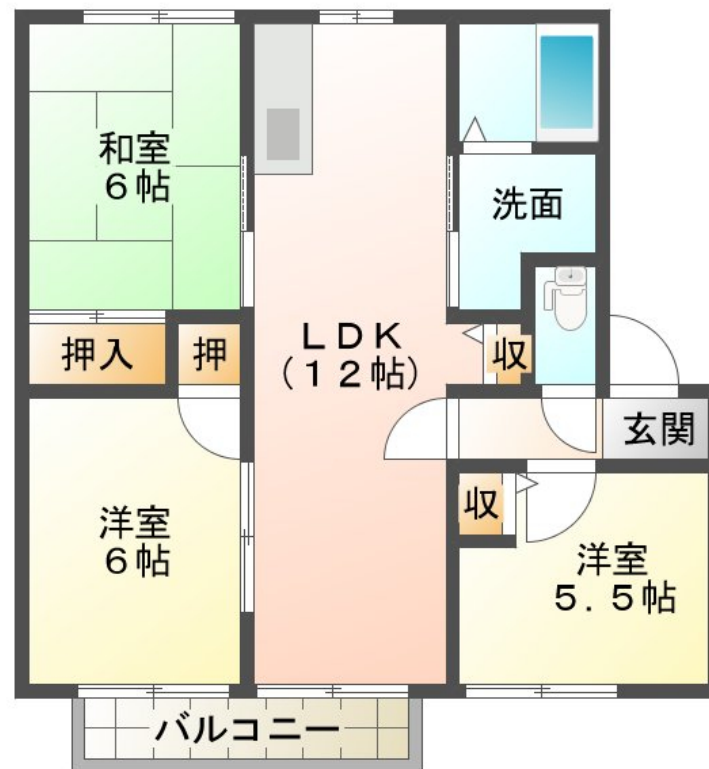
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,通風良好,南西角住戸,南面3室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ四ツ池C 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 幸南 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	68.87㎡	向き	南東
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去負担金:100,000円 鍵交換費:16,500円 自治会入会金:500円 [月次費用] 自治会費:600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 更新時10000円+税 / 年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.100154563392

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%