

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	しんらいA		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 上島駅東 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.42㎡	向き	南西
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニットバス,押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証委託料(初回)賃料等月額総支払額の50% 保証更新料(1年毎)10,000円 口座引落手数料(月額)300円+税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.100129560794

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%