

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドウール 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山 1 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス27分 有玉団地 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[月次費用] 定額水道料：3,300円 FASS24：1,100円 月額保険：900円 自治会費：500円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%（下限15,000円）、更新：10,000円 / 年、毎月440円（税込）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.100129659996

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%