

# FOR RENT

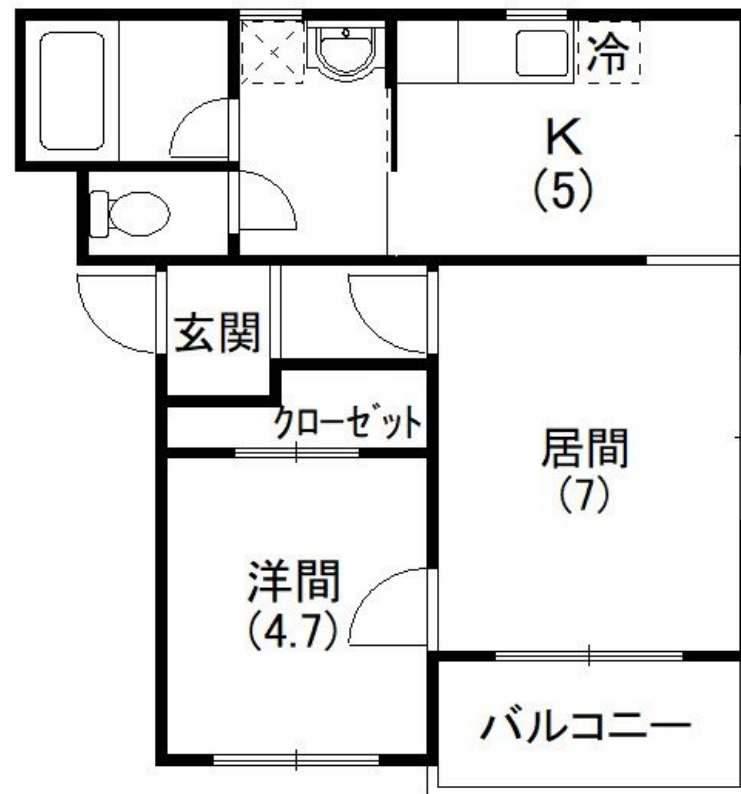
賃料	管理費等
49,000円	3,000円

角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォード 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 瑞穂橋 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.21㎡	向き	南東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 退去負担金:60,000円 デジタルロック電池交換費:3,300円 [月次費用] 水道料:3,300円 自治会費(ファミリー):800円 自治会費(単身):650円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 更新時10000円+税/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.100169532321

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	