

FOR RENT

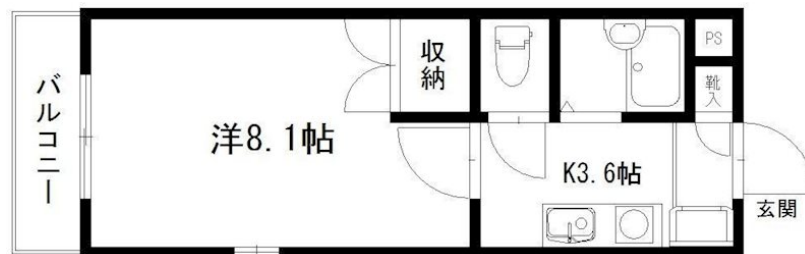
賃料	管理費等
39,000円	0円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スターターハウス 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 和合町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.44㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 300円 [月次費用] 定額水道料: 3,300円 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料30000円 家賃総額の2%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.100131247750



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%