

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

2 F 以上,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ナイスアーバン入野番館 404号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス21分 入野西 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	65.61㎡	向き	南
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 内装工事費: 132,000円 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,100円 [備考] 入居後、年に1度集金があります。自治会費8,000円/年・日赤社費500円・赤い羽根募金200円・年末助け合い募金: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード: 家賃総額の50% / 初回(最低15,000円) 家賃総額の1.5% / 月々(最低300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.100129374963

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%