

FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローヤル石津		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西 6 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス40分 二里山橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C L タンス, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 30,000円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] NPサポート: 1,320円 [備考] ペット(小型犬) 飼育時: 賃料+3,000円、退去時工事負担金+30,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.100172415036

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	