

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

## 上島駅徒歩圏内の1LDKです。住宅メーカー施工

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー上島 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島1丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩6分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.62㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 13,200円 [月次費用] あんしんコール24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額50% 月額: 800円 振替手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.100173321110

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	