

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

ワンちゃんネコちゃんと暮らしたい方必見

最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィズ・エフ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス13分 神田南 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.3畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	31.03㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:3,000円 内装工事費:77,000円 ペット飼育時礼金:52,000円 デジタルキーメンテナンズ費用:4,400円 初回登録料:3,300円 火災保険料:18,000円 [月次費用] 効休ートサートサービス:1,320円 自治会費:500円 水道料:2,500円 駐車場(2台目並列,税込):3,850円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%(最低保証料15,000円)/初回 家賃総額の1.5%(最低保証料300円)/月々 更新保証料10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年9月6日

No.0000010850

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%