

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズWING		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス30分 小豆餅 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	72.36㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, オール電化, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 300円 24時間サポート: 16,500円 ペット飼育時礼金: 72,000円 [月次費用] 自治会費: 650円 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 家賃総額の67.5%／初回		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.0000010841

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39

TEL:053-414-5554

E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	