

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンラフィーネ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西3丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス31分 瑞穂小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	56.1㎡	向き	南東
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,000円 [月次費用] 町会費: 750円 24時間サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 家賃総額の1%/月々 初回保証料: 家賃等総額の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.0000010835

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	